

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Öffentliche Sitzung am 16.12.2019 Zahl der Mitglieder: 17	
				Sachverhalt	Beschluss
				Bürgermeister Seifert eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.	
142	16			<p><u>TOP 1 Informationen</u></p> <p>(...)</p>	
143	16			<p><u>TOP 2 Bauvoranfragen, Baugesuche</u></p> <p>2.1 Umbau und Sanierung eines bestehenden Gasthauses, Fl.-Nr. 61, Gemarkung Schnodsenbach.</p>	
	16	16	0	Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld erteilt das gemeindliche Einvernehmen.	
				<p>2.2 Errichtung eines Mehrfamilienhauses, Fl.-Nr. 1235/5, Gemarkung Scheinfeld.</p>	
	16	16	0	Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld erteilt das gemeindliche Einvernehmen.	
144	16			<p><u>TOP 3 Bedarfsplanung (Jahresantrag) für das Städtebauförderprogramm 2020</u></p> <p>3.1 Mit der Regierung von Mittelfranken wurde die Bedarfsermittlung für das Städtebauförderprogramm 2020 vorberaten.</p> <p>(...)</p>	
	16	16	0	Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld beschließt, die in den Erläuterungen vorgeschlagenen, förderfähigen Kosten in die Bedarfsmitteilung der Städtebauförderung 2020 aufzunehmen.	
				<p>3.2 <u>Zu TOP 5.2 aus der Sitzung vom 21.10.2019:</u> Die geplante Änderung des Kommunalen Fassadenprogrammes der Stadt Scheinfeld wurde beim Jahresgespräch am 26.11.2019 mit der Regierung besprochen:</p> <p>- Eine Förderung von Maßnahmen nach dem kommunalen Fassadenprogramm ist lt. [einem Mitarbeiter der Regierung] mit max. 30 % möglich; (eine Anpassung an die Dorferneuerungsrichtlinie (max. Fördersatz 35 %) ist nicht möglich)</p> <p>- Der Höchstzuschuss beträgt derzeit 7.500 €, bei max. förderfähigen Kosten von 50.000 €. Diese Grenze kann beliebig nach oben gesetzt werden bzw. auch ganz entfallen.</p>	

Lfd. Nr.	An- we- send	Für	Ge- gen	Öffentliche Sitzung am 16.12.2019 Zahl der Mitglieder: 17	
				den Be- schluss	
				Sachverhalt	Beschluss
145	16			<p>- Eine Gestaltungsfibel soll in Zusammenarbeit mit der Städteplanerin erarbeitet werden.</p> <p><u>TOP 4 Stadtwerke Scheinfeld – Feststellung des Jahresabschlusses 2018</u></p> <p>[Ein Mitarbeiter] vom Bayerischen Kommunalen Prüfungsverband BKPV hat am 20.11.2019 um 17 Uhr die Bilanz der Stadtwerke Scheinfeld dem Werkausschuss vorgestellt.</p> <p>Der Vorschlag zur Feststellung des Jahresabschlusses 2018 liegt dem Stadtrat vor, hiergegen bestehen keine Einwände.</p> <p>Es wird empfohlen, den Jahresabschluss 2018 gem. dem vorliegenden Vorschlag der Stadtwerke Scheinfeld festzustellen:</p>	
	16	16	0	<p>Der Jahresabschluss 2018 der Stadtwerke Scheinfeld (...) wird hiermit fest- gestellt.</p> <p>Der Jahresverlust ist auf neue Rechnung vorzutragen.</p> <p>Zum Ausgleich der durch den Bäderbetrieb verursachten liquiditätsmäßigen Belastungen gewährt die Stadt den Stadtwerken eine Kapitaleinlage (...). Diese ist durch Verrechnung mit dem Kassenverrechnungskonto zu verbuchen.</p>	
146	16			<p><u>TOP 5 Stadtwerke Scheinfeld – Kalkulation Wasserpreis 01.10.2019 – 30.09.2023</u></p> <p>Im Zuge des Jahresabschlusses der Stadtwerke Scheinfeld wurde der Wasserpreis durch den Bayerischen Kommunalen Prüfungsverband überrechnet. Für die Gebührendeckung in der Kalkulationsperiode 01.10.2019 bis 30.09.2023 wird ein Betrag von 1,85 €/m³ netto, bei gleichbleibender Grundgebühr, benötigt. Eine Änderung der Gebührensätze sowie der bestehenden Beitrags- und Gebühren- satzung ist somit nicht erforderlich.</p> <p>(...)</p> <p>Der Stadtrat nimmt zu Kenntnis, dass eine Anpassung der Wasser- und der Grund- gebühr nicht notwendig ist.</p>	
147	16			<p><u>TOP 6 Organisation der Stadt Scheinfeld – Verwaltungsgliederung, Organigramm und Geschäftsverteilung</u></p> <p>Zuletzt galt in der Stadt Scheinfeld (gemeinsam mit VG) der Geschäfts- verteilungsplan und Verwaltungsgliederungsplan mit Stand 01.11.1999. Diese Pläne stellen zusammen mit dem Organigramm die Basis eines effektiven Arbeitens, ohne Überschneidung von Aufgaben dar. Zudem ist ein aktueller</p>	

Lfd. Nr.	An- we- send	Für	Ge- gen	Öffentliche Sitzung am 16.12.2019 Zahl der Mitglieder: 17	
				den Be- schluss	
				Sachverhalt	Beschluss
				Geschäftsverteilungsplan für die Durchführung einer Stellenbewertung sinnvoll und für eine rechtssichere Eingruppierung notwendig.	
	16	16	0	Der Stadtrat beschließt den Geschäftsverteilungsplan, Verwaltungsgliederungsplan und das Organigramm gemäß vorliegendem Entwurf zum 01.01.2020 zu ändern.	
148	16			<p><u>TOP 7 Neuerlass der Marktsatzung und 1. Änderung der Gebührensatzung zur Marktsatzung</u></p> <p>Empfehlung aus dem Sozial-, Kultur- und Sportausschuss vom 05.12.2019:</p> <p>Die derzeit gültige Marktsatzung der Stadt Scheinfeld stammt aus dem Jahr 2004. Sie entspricht nicht mehr den aktuellen Gegebenheiten, lässt wenig Gestaltungsspielraum und deckt nicht alle fest im Jahresverlauf stattfindenden Veranstaltungen ab.</p> <p>Das Ordnungsamt der VG Scheinfeld hat eine überarbeitete Fassung vorgelegt. Diese liegt den Mitgliedern des Sozial-, Kultur- und Sportausschusses vor. Alle Mitglieder hatten nachfolgend Gelegenheit zur Mitgestaltung.</p> <p>Der Ausschuss empfiehlt, die Marktsatzung gemäß dem Vorschlag des Ordnungsamtes der VG Scheinfeld abzuändern.</p> <p>Die zugehörige Gebührensatzung ist entsprechend anzupassen (keine Gebührenerhöhungen, sondern nur Aufnahme der bisher fehlenden Märkte und Ausstellungen mit den aktuell angewendeten Gebühren).</p>	
	16	16	0	Der Stadtrat beschließt den Erlass der Marktsatzung in der Fassung vom 16.12.2019. Die Satzung ist Bestandteil dieses Beschlusses.	
	16	16	0	Der Stadtrat beschließt, die Satzung zur 1. Änderung der Gebührensatzung zur Marktsatzung vom 19.04.2004 in der Fassung vom 16.12.2019. Die Satzung ist Bestandteil dieses Beschlusses.	
149	16			<p><u>TOP 8 Anfragen und Wünsche</u></p> <p>(...)</p> <p>Claus Seifert Erster Bürgermeister</p> <p>Maria Knahn Protokollführerin</p>	