

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Öffentliche Sitzung am 18.05.2020 Zahl der Mitglieder: 17	

				Sachverhalt	Beschluss
62	16			<p>Bürgermeister Seifert eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.</p> <p><u>TOP 1 Bericht des Ersten Bürgermeisters der Stadt Scheinfeld</u></p> <p>62.1 Bürgermeister Seifert stellt den neuen Ratsmitgliedern den Werkleiter der Stadtwerke Scheinfeld, Herrn Wiesinger und der für den Bereich Hochbau zuständigen Mitarbeiter, Scheidig vor.</p> <p>62.2 Bürgermeister Seifert teilt mit, dass der erste Außentermin am 23.05.2020, 08:00 Uhr stattfindet. Die Radtour soll folgenden Ablauf haben: Lerchenbühl (Schule), Hallenbad, Kindergarten Mutter Teresa, Stellplatz Freibad + Campingplatz, Schnodsenbach und Talaue II.</p> <p>62.3 Bürgermeister Seifert teilt mit, dass der zweite Außentermin am 30.05.2020, 08:00 Uhr stattfinden soll. Bei der Radtour ist folgender Ablauf geplant: Kindergarten Sankt Elisabeth, ehemaliges Amtsgericht, Bauhof/FFW, Kläranlage und Unterlaimbach/Oberlaimbach.</p> <p>Für die FFW ist eine gesonderte Führung durch Stadtrat Dominic Treuheit geplant.</p> <p>62.4 Bürgermeister Seifert berichtet über die aktuelle Lage im Baugebiet Talaue II. Die Bauanlaufberatung fand bereits am 20.04.2020 statt. Baubeginn ist am 25.05.2020, Ziel ist es zum Jahresende 2020 fertig zu sein.</p> <p>62.5 Bürgermeister Seifert berichtet über den Bauabschnitt II und III in der Wachgasse, diese Arbeiten sind bereits abgeschlossen.</p> <p>62.6 Bürgermeister Seifert teilt mit, dass die Dorferneuerung Schnodsenbach, Bauabschnitt II nach den Sommerferien, im September 2020, beginnen soll.</p>	
63	16			<p><u>TOP 2 Bauvoranfragen, Baugesuche</u></p> <p><u>63.1 Fassadenänderung: Errichtung einer Werbeanlage, Fl.Nr. 11 Stadt Scheinfeld.</u></p> <p>16 16 0 Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld erteilt das gemeindliche Einvernehmen.</p> <p><u>63.2 Errichtung eines Erkers auf ein bestehendes Wohnhaus, Fl.Nr. 53/7 Stadt Scheinfeld.</u> Die Maßnahme liegt im Zusammenhang bebauter Ortsteile, § 34 BauGB Die Maßnahme entspricht der Eigenart der näheren Umgebung.</p> <p>16 15 0 Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld erteilt das gemeindliche Einvernehmen.</p>	

Lfd. Nr.	An- we- send	Für	Ge- gen	Öffentliche Sitzung am 18.05.2020 Zahl der Mitglieder: 17	
				den Be- schluss	
				Sachverhalt	Beschluss
64	16			Stadträtin Heike Lechner nimmt wegen persönlicher Beteiligung nicht an der Abstimmung teil.	
				<u>TOP 3 Bedarfsfeststellung für Kinderbetreuungsplätze der Stadt Scheinfeld 2020</u>	
				Mit Stadtratsbeschluss vom 30.03.2020 wurde die Verwaltung mit der Durchführung der örtlichen Bedarfsplanung (Art. 7 BayKiBiG) für Kinderbetreuungsplätze im Stadtgebiet Scheinfeld mittels Elternumfrage beauftragt. Die Fragebögen wurden anschließend an alle betroffenen Eltern mit Kindern versendet.	
				Der Rücklauf der Fragebögen wurde durch die Verwaltung ausgewertet und die Ergebnisse schriftlich zusammengefasst; Anmeldezahlen und Wartelisten des Trägers wurden miteinbezogen. Die detaillierte Bedarfsplanung (siehe Anlage) liegt bei und wurde allen Stadtratsmitgliedern mit der Sitzungseinladung zugeschickt.	
				Für die Stadt Scheinfeld ergibt sich ein (fiktiver/planerischer) Bedarf von 74 Krippen-, 164 Kinder-garten- und 89 Schulkinderbetreuungsplätzen.	
				(...)	
	16	16	0	1. Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld stellt auf Grundlage der vorgestellten Bedarf- splanung	
				- 58 Krippen- (45 Plätze lt. Betriebserlaubnis + 13 zusätzliche Plätze), - 146 Kindergarten- (126 Plätze lt. Betriebserlaubnis + 20 zusätzliche Plätze für Kleinkindgruppe), - 89 Schulkinderbetreuungsplätze	
				als bedarfsnotwendig fest.	
	16	16	0	2. Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld beschließt zur Schaffung der zusätzlichen Betreuungsplätze die Kindertageseinrichtung Mutter Teresa baulich um eine Krip- pengruppe und eine Kleinkindgruppe zu erweitern und beauftragt den Ersten Bür- germeister mit den Planungen.	
	16	16	0	3. Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld beschließt die Einrichtung und Finanzierung der vorübergehend einzurichtenden „Krippennotgruppe“ im Haus für Kinder Mut- ter Teresa.	
65	16			<u>TOP 4 Erneuerung der Straßenbeleuchtung Schwarzenberger Straße ab Jo- hannessee</u>	
				Im Rahmen des Straßenausbaues der St. 2261 Scheinfeld – Burghaslach wurde eine Oberbauerneuerung im OT Schwarzenberg durchgeführt. Hierbei wurde be-	

Lfd. Nr.	An- we- send	Für	Ge- gen	Öffentliche Sitzung am 18.05.2020 Zahl der Mitglieder: 17	
				den Be- schluss	
				Sachverhalt	- Beschluss
				<p>reits ein neues Straßenbeleuchtungskabel verlegt und die erforderlichen Fundamente gesetzt.</p> <p>(...)</p> <p>Variante 1: Fortführung der Beleuchtung wie in der Schwarzenberger Straße. Historische Leuchte und zylindrisch abgesetzter Sondermast mit Zierring, Ausführung Stadtsee je Stück 1.600,00 € brutto / 12 Leuchten 19.200,00 €.</p> <p>Variante 2: Fortführung der Beleuchtung wie in der Schwarzenberger Straße. Historische Leuchte und historischer Mast. Je Stück 2.500,00 € brutto / 12 Leuchten 30.000,00 €.</p>	
	16	16	0	<p>Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld beschließt, die Erneuerung der Straßenbeleuchtung wie vorgeschlagen in der Variante 1 durchzuführen.</p>	
66	16			<p><u>TOP 5 Vergabe des Planungsauftrages zur Freibadsanierung BA III (Technik)</u></p> <p>Für die bevorstehende Techniksanie rung im Freibad wurden bereits Fördermittel für das Sonderförderprogramm zur Sanierung kommunaler Schwimmbäder in Bayern (SPSF) bewilligt. Um diese Maßnahme planmäßig im Herbst beginnen zu können, muss für die weitere Planung ein Ingenieurbüro beauftragt werden. Drei Büros wurden angefragt, um sich am Wettbewerb zu beteiligen. Zwei Büros haben ein Angebot abgegeben und ein Büro hat abgesagt.</p> <p>(...)</p>	
	16	16	0	<p>Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld beschließt, das Ingenieurbüro (...), mit der Planungsleistung zu beauftragen. Grundlage ist das Angebot vom 05.05.2020. Ein entsprechender Vertrag ist zu verhandeln und abzuschließen.</p> <p>(...)</p>	
67	16			<p><u>TOP 6 Freiflächenphotovoltaikanlagen – Städtebauliches Konzept</u></p> <p>Die Anträge zur Einleitung von Freiflächenphotovoltaikanlagen nehmen aufgrund der geänderten Vorgaben stark zu.</p> <p>Allein im Gebiet der Stadt Scheinfeld gab es im letzten Jahr ca. eine Hand voll offizieller Anfragen und Planungswünsche.</p> <p>(...)</p>	
	16	16	0	<p>Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld beschließt Grundlagenkriterien für die Förderung von Photovoltaikanlagen und zum Schutz des Orts- und Landschaftsbildes,</p>	

Lfd. Nr.	An- we- send	Für Ge- gen		Öffentliche Sitzung am 18.05.2020 Zahl der Mitglieder: 17	
		den Be- schluss		Sachverhalt	Beschluss
68	16			<p>sowie des Naturhaushalts vor Beeinträchtigung zu erarbeiten. Die Festlegung dieser Kriterien soll bis spätestens 29.06.2020 abgeschlossen sein. Alle bis zur Fertigstellung der Grundlagenkriterien eingehenden Anträge auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage sollen bis dahin zurückgestellt werden.</p> <p>(...)</p> <p><u>TOP 7 Freiflächenphotovoltaikanlage Unterlaimbach „Solarpark Scheinfeld“ – Antrag auf Bauleitplanung</u></p> <p>Von <i>einer Firma</i> ging am 20.04.2020 per Mail ein Antrag auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Scheinfeld“ bei der Stadt Scheinfeld ein. Der Antrag und ein erster Entwurf sind diesen Unterlagen beigelegt.</p> <p>Das Plangebiet umfasst die Flurstücke 335 und 338, Gemarkung Unterlaimbach, Gemeinde Scheinfeld.</p> <p>(...)</p> <p>Ziel der Planung soll die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage sein.</p> <p>(...)</p>	
	16	16	0	<p>Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld beschließt den Antrag auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Scheinfeld“ solange zurückzustellen, bis die Grundlagenkriterien zur Förderung von Photovoltaikanlagen und zum Schutz des Orts- und Landschaftsbildes sowie des Naturhaushalts vor Beeinträchtigung ausgearbeitet und bis längstens zum 30.09.2020 beschlossen worden sind, da diese Kriterien als Basis für alle weiteren Freiflächenphotovoltaikanlagen gelten sollen.</p> <p>Dem Vorhabenträger wird Gelegenheit gegeben, in einer der kommenden Ratssitzungen sein Projekt vorzustellen und Fragen hierzu zu beantworten.</p>	
69	16			<p><u>TOP 8 Zustimmung zum LOI für Klärschlamm-trocknung und –entsorgung</u></p> <p>Der Markt für die Entsorgung von kommunalen Abwässern ist seit der Änderung der Düngemittel- sowie der Klärschlammverordnung (faktisches Verbot der Ausbringung von Klärschlämmen in der Natur) nach wie vor angespannt, die Preise haben sich vervielfacht. Die ARGE Klärschlamm im Landkreis NEA hat sich um eine Entsorgung für entwässerten Klärschlamm (rd. 25 % TS) möglichst im Landkreis selbst bemüht, um die Wertschöpfung vor Ort zu halten und lange Transportwege zu verhindern.</p>	

Lfd. Nr.	An- we- send	Für Ge- gen		Öffentliche Sitzung am 18.05.2020 Zahl der Mitglieder: 17	
		den Be- schluss		Sachverhalt	Beschluss
				(...)	
	16	16	0	Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld unterstützt die ARGE-Initiative zur Klärschlamm-trocknung im Landkreis. Bürgermeister Seifert wird aufgefordert, zeitnah und nicht-öffentlich über die finanziellen Details des künftigen Liefervertrages zu berichten. Der LOI ist Bestandteil des Beschlusses.	
70	16			<p><u>TOP 9 Anfragen und Wünsche</u></p> <p>Stadträtin Martina Kellner regt an, die neuen Corona-Regeln nicht in der Rundschau zu veröffentlichen, sondern auf unserer Homepage, da sonst die Gefahr besteht, dass diese veraltet sind.</p> <p><u>Bürgerfragestunde</u></p> <p>(...)</p> <p>Claus Seifert Erster Bürgermeister</p> <p>Maria Knahn Protokollführerin</p>	