

Lfd. Nr.	Anwesend	Für Gegen		Öffentliche Sitzung am 16.07.2018 Zahl der Mitglieder: 17	
		den Beschluss		Sachverhalt	Beschluss
				Bürgermeister Seifert eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.	
91	15			<p><u>Informationen</u></p> <p>(...)</p>	
92	16			<p><u>Bauvoranfragen, Baugesuche</u></p> <p><u>Bauantrag Salca Bianca</u> Neubau Wohnhaus mit zwei Stellplätzen in 91443 Scheinfeld – Grappertshofen, An der Talaue 8, Flur Nr. 165/4 Gem. Grappertshofen Die Maßnahme liegt im Bebauungsplan „An der Talaue“. Der Antrag weicht von den Festsetzungen des Bebauungsplanes hinsichtlich der Höhe der Wand (lt. Antrag 4,10 m – B-Plan 4,0 m) ab.</p>	
	16	16	0	Dem Antrag auf Abweichung von den Auflagen im Bebauungsplan hinsichtlich der Wandhöhe wird stattgegeben. Der Stadtrat erteilt sein gemeindliches Einvernehmen.	
93	16			<p><u>Bauantrag Erweiterung KiGa Mutter Teresa</u></p> <p>93.1 Bürgermeister Seifert erläutert, dass der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss am 02.07.2018 zusammen mit dem zuständigen Architekten Georg Brügel einen Außentermin im Kindergarten Mutter Teresa durchgeführt hat, in welchem das Bauvorhaben näher vorgestellt worden ist. Die Pläne des Erweiterungsbaues (Anlage 1 des Sitzungsprotokolls) liegen den Stadtratsmitgliedern bereits vor. Der nun vorliegende Bauantrag berücksichtigt die Erkenntnisse des o. g. Termins.</p> <p>(...)</p> <p>93.8 Die Maßnahme liegt im Bebauungsplan „Lerchenbühl II“. Stadtbaumeister Pongratz erklärt, dass der Bauantrag Abweichungen von dem gültigen Bebauungsplan hinsichtlich Baugrenzen, Dachform und Dachneigung beinhaltet. Die Nachbarunterschriften und der Brandschutznachweis werden nachgereicht.</p>	
	16	15	1	Der Stadtrat stimmt den beantragten Abweichungen/Befreiungen hinsichtlich Baugrenzen, Dachform und Dachneigung zu, beschließt den Anbau an den Kindergarten Mutter Teresa und erteilt sein gemeindliches Einvernehmen.	
94	16			<p><u>An der Talaue II</u></p> <p>94.1 Bürgermeister Seifert stellt den derzeitigen Sachstand für die Gestaltung des geplanten Neubaugebietes „An der Talaue II“ vor. Zu den bereits bekannten drei Ausführungsvarianten, hat Seifert in der vergangenen Fraktionssprechersitzung eine weitere Variante für die Gestaltung des Gebietes vorgestellt. Der nun vorge-</p>	

Lfd. Nr.	An- we- send	Für	Ge- gen	Öffentliche Sitzung am 16.07.2018 Zahl der Mitglieder: 17	

		den Be- schluss		Sachverhalt	Beschluss
				<p>stellte Entwurf macht es notwendig erneut eine hydraulische Berechnung (Wert 2.000,00 €) in Auftrag zu geben, dies ist bereits durch Bürgermeister Seifert nach einem Gespräch mit dem zuständigen Ingenieurbüro Härtfelder aus Bad Windsheim erfolgt.</p> <p>Aufgrund der neuen Erkenntnisse, sowie fehlender Unterlagen ist es lt. Bürgermeister Seifert nicht möglich in der heutigen Sitzung über die Gestaltung des Baugebietes einen Beschluss zu fassen und bittet um Verständnis, dass diese Abstimmung verschoben werden muss.</p> <p>(...)</p>	
95	16			<p><u>Bypassleitung Scheinedüker – Maschinentechnik</u></p> <p>(...)</p>	
	15	15	0	<p>Der Stadtrat beschließt die Leistungen für die Bypassleitung Scheinedüker - Maschinentechnik an die Firma Hofmockel aus 91189 Rohr zu brutto 87.574,55 € zu vergeben. Grundlage ist das Angebot vom 25.05.2018. (Stadtratsmitglied Jordan hat an der Abstimmung nicht teilgenommen)</p>	
96	16			<p><u>Sanierung Bodenbelag Wolfgang-Graf-Halle</u></p> <p>(...)</p>	
	16	16	0	<p>Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld vergibt die Arbeiten an die Firma Veh, Ulsenheim Nr. 93, 91478 Ulsenheim zu einem Bruttobetrag von rund 30.000,00 €. Grundlage ist das Angebot vom 15.06.2018.</p>	
97	16			<p><u>Energetische Sanierung Schwimmhalle Scheinfeld</u></p> <p><u>97.1 Estricharbeiten</u></p> <p>(...)</p>	
	16	16	0	<p>Der Stadtrat beschließt, dass der Auftrag an die Firma Rüttger Fußbodenbau GmbH, Bahnhofstraße 45, 97346 Iphofen, vergeben wird. Grundlage ist das Angebot vom 21.06.2018.</p>	
				<p><u>97.2 Putzarbeiten</u></p> <p>(...)</p>	
	16	16	0	<p>Der Stadtrat beschließt, dass der Auftrag an die Firma Michael Senft, Neuses 2, 91443 Scheinfeld vergeben wird. Grundlage ist das Angebot vom 21.06.2018.</p>	
				<p><u>97.3 Fliesenarbeiten</u></p> <p>(...)</p>	
	15	15	0	<p>Der Stadtrat beschließt, dass der Auftrag an die Firma Fliesen Lechner, Klosterdorf 106, 91443 Scheinfeld, vergeben wird. Grundlage ist das Angebot vom 26.06.2018. (Stadtratsmitglied Lechner hat an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen Art. 49 GO).</p>	

Lfd. Nr.	An- we- send	Für	Ge- gen	Öffentliche Sitzung am 16.07.2018 Zahl der Mitglieder: 17	
				den Be- schluss	
				Sachverhalt	- Beschluss
98	16	16	0	<u>97.4 Blitzschutz und Erdungsanlagen</u> (...)	
	16	16	0	Der Stadtrat beschließt, dass der Auftrag an die Firma Blitzschutzbau Pretzl GmbH, Sulzbacher Straße 81, 90489 Nürnberg, vergeben wird. Grundlage ist das Angebot vom 05.07.2018.	
	16	16	0	<u>Beleuchtung Stadtseeareal</u> <u>98.1 Beleuchtung Umgestaltung BA 2 „Wachweg“</u> (...)	
99	16	16	0	Der Stadtrat beschließt, die Montage der Beleuchtungsanlage in der Wachgasse Scheinfeld durchzuführen. Die Werkleitung wird beauftragt die entsprechenden Vergaben durchzuführen. Der Beschluss erfolgt vorbehaltlich der Zustimmung durch die Regierung von Mittelfranken (Städtebauförderung).	
	16	16	0	<u>98.2 Beleuchtung im Stadtsee-Areal</u> (...)	
	16	16	0	Der Stadtrat beschließt, die Erneuerung der Beleuchtungsanlage am Stadtsee Scheinfeld durchzuführen. Die Werkleitung wird beauftragt die entsprechenden Vergaben durchzuführen. Der Beschluss erfolgt vorbehaltlich der Zustimmung durch die Regierung von Mittelfranken (Städtebauförderung).	
100	16	16	0	<u>Ersatz der Trafostation 10 Goethestraße</u> (...)	
	16	16	0	Der Stadtrat beschließt, dass die Arbeiten wie geplant und oben beschrieben ausgeführt werden und beauftragt die Werkleitung mit der Umsetzung.	
101	16	16	0	<u>Selbstbindungserklärung – Strategische Bedeutung der Innenentwicklung</u> (...)	
	16	16	0	Der Stadtrat bekennt sich mit dieser Selbstbindungserklärung zu einer vorrangigen Innenentwicklung. Die Revitalisierung des Leerstandes, die Entwicklung von Brachflächen und die Baulückenaktivierung hat Vorrang vor der Ausweisung neuer Baugebiete.	
102	16	16	0	<u>Dorfplatz Schnodsenbach – LEADER-Antrag</u> (...)	
	16	16	0	Der Rat der Stadt Scheinfeld beschließt zur Erneuerung des Dorfplatzes Schnodsenbach einen Antrag auf LEADER-Förderung bei der LAG Südlicher Steigerwald zu stellen. Grundlage ist die Entwurfsplanung des Büros arc.grün aus der laufenden Dorferneuerung unter MKZ 423017.	
102	16			<u>Zuschussanträge</u> Anhand des vorliegenden Zuschussantrages der Stadtkapelle Scheinfeld erläutert Bürgermeister Seifert, dass generell die Zuwendungen für Kulturangebote an Ver-	

Lfd. Nr.	An- we- send	Für Ge- gen		Öffentliche Sitzung am 16.07.2018 Zahl der Mitglieder: 17	
		den Be- schluss		Sachverhalt	Beschluss
	16	16	0	<p>eine und Organisationen zu überprüfen und anzupassen sind. Er empfiehlt den Zuschussantrag an den Sozial-, Kultur- und Sportausschuss zurück zu überweisen.</p> <p>Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld beschließt den Zuschussantrag der Stadtkapelle Scheinfeld an den Sozial-, Kultur- und Sportausschuss zurück zu überweisen und die Zuwendungen für Kulturangebote durch Dritte zu prüfen und ggf. anzupassen.</p>	
103	16			<p><u>Wünsche und Anfragen</u></p> <p>(...)</p>	
				Seifert Erster Bürgermeister	Teichmann Schriftführerin